

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **Město Zásmyky**

IČO 00235954

se sídlem: Komenského náměstí 133, 281 44, Zásmyky

zastoupené: paní PhDr. Martou Vaňkovou, MBA, starostkou

dále též jen „**Dárce**“

a

### **Středočeský kraj**

IČO 70891095

se sídlem : Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupen : panem Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě pověření hejtmanky ze dne 22.6.2021

dále též jen „**Obdarovaný**“

(Dárce a Obdarovaný dále jen jako „**Smluvní strany**“)

tuto

## **smlouvu darovací**

### **I.**

1. Město Zásmyky je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemku **p.č. 802 o výměře 295 m<sup>2</sup> – ostatní plocha**, zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín na LV 10001 pro obec Zásmyky a katastrální území Nesměň u Zásmyk.

(dále též jen „**Předmět daru**“).

### **II.**

1. Dárce daruje Obdarovanému Předmět daru a Obdarovaný jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.

### **III.**

1. Účetní hodnota Předmětu daru, tedy pozemku p.č. 802 o výměře 295 m<sup>2</sup> – ostatní plocha činí částku ve výši 17.936,- Kč.

#### **IV.**

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

#### **V.**

1. Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 30.1.2024 do 16.2.2024 tak, jak ukládá ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a darování Předmětu daru bylo schváleno dle ust. § 85 cit. zák. usnesením Zastupitelstva Města Zásmuky dne ..... Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 41 cit. zákona.
2. Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru z vlastnictví Dárce do vlastnictví Obdarovaného a jeho předání k hospodaření Domovu Buda, poskytovateli sociálních služeb, příspěvkové organizaci, se sídlem Nesměň 70, 281 44 Zásmuky, IČO 00873501, bylo schváleno v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. .... /2024/ZK ze dne ..... Tím jsou splněny podmínky uvedené v ust. § 23 cit. zákona.

#### **VI.**

1. Podle této smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín tak, aby nadále jako výlučným a neomezeným vlastníkem Předmětu daru byl zapsán Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČO 708910952. Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou Smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

#### **VII.**

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín podají společně, a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

#### **VIII.**

1. Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

#### **IX.**

1. Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

## X.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá jeden stejnopis, Obdarovaný dva stejnopisy a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Kolín s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického ve prospěch Obdarovaného.

## XI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 3 odst. 2 písm. k zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na úřední desce Středočeského kraje, tj. oficiálních webových stránkách Středočeského kraje ([www.stredoceskykraj.cz](http://www.stredoceskykraj.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## XII.

1. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Pověření hejtmanky ze dne 22.6.2021

V Zásmukách dne .....

V Praze dne .....

**Dárce**  
**Město Zásmuky**

**Obdarovaný**  
**Středočeský kraj**

.....  
**PhDr. Marta Vaňková, MBA**  
starostka

.....  
**pan Libor Lesák**  
radní