

## Zápis

**z veřejného zasedání Zastupitelstva Města Zásuky  
konaného dne 5. května 2011**

**od 18 hodin v zasedací místnosti v budově zdravotního střediska**

Č.j.: 3/2011 ZM

Jednání Zastupitelstva města Zásuky bylo zahájeno v 18 hodin starostou města Ing. Jiřím Pecharem za přítomnosti 13 členů zastupitelstva města Zásuky.

Jednání bylo zahájeno slovy starosty, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Zásuky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28. dubna do 6. května 2011. Současně byla zveřejněna na webových stránkách obce www.zasmuky.cz. Dále starosta konstatoval, že je přítomno 13 členů z celkových 15 členů, tedy nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo usnášeníschopné.

.....

### **1. Procedurální záležitosti**

Program dnešního zasedání:

Starosta po zahájení zasedání seznámil zastupitelstvo s programem dnešního zasedání.

1. Procedurální záležitosti
2. Areál bývalé skládky Vlčí důl
3. Bezúročná půjčka TJ Sokol Zásuky
4. Diskuze
5. Závěr

Starosta dal pro program hlasovat.

**Hlasování: Kdo souhlasí s uvedeným programem jednání:**

**Pro 13    proti 0    zdržel se 0**

### **Ověření minulého zápisu**

Starosta požádal ověřovatele minulého zápisu Ing. Věru Veselou o správnost zápisu minulého zastupitelstva. Přítomná ověřovatelka potvrdila správnost zápisu.

### **Návrh na členy návrhové komise:**

Starosta podal návrh na členy návrhové komise.

**Mgr. Josef Krombholz a Ing. Věra Veselá.**

Hlasování: Kdo souhlasí s navrženými členy návrhové komise:

**Pro 11    proti 0    zdržel se 2**

### **Návrh na ověřovatele:**

Starosta podal návrh na ověřovatele dnešního zápisu.

**Pan Jiří Novák a pan Karel Novák.**

Pro 11

proti 0

zdržel se 2

**Ustanovení zapisovatele dnešního jednání:**

Starosta navrhl zapisovatelku dnešního zasedání.

**Petra Svobodová.**

Pro 13

proti 0

zdržel se 0

**2. Areál bývalé skládky Vlčí důl**

Ing. David Veselý seznámil zastupitele a veřejnost s problémem ve Vlčím dole, v areálu bývalé skládky. Otázka sanace skládky Vlčí důl je neúspěšně řešena od roku 1989. I po provedené tzv. rekultivaci dochází stále v nezmenšené míře k vytékání fenolových vod a masivní kontaminaci širokého okolí, včetně povrchových i podzemních vod. Při posledním průzkumu se našly stopy fenolů i ve studních v obci Toušice. Vedení města vyvíjí soustavnou snahu o nápravu tohoto neutěšeného stavu, veškerá jednání však doposud krachovala na neujasněných vlastnických právech k pozemkům bývalé cihelny. V letošním roce se povedlo, po několika jednáních na MŽP a jednání spojeném s místním šetřením na MěÚ Zásmyky dosáhnout toho, že MPO rozhodlo, že se jedná o pozemky nevydané v rámci privatizace státního podniku Pražské cihelny a jako takové je převede na místně příslušné pracoviště ÚZSVM, který následně vyzve město Zásmyky k bezúplatnému převzetí těchto pozemků. Toto je klíčový bod v otázce možnosti požádat o dotaci na zpracování analýzy rizik a následné sanace. Komplikujícím faktorem je i nedostatek času. Vzhledem k tomu, že se po zveřejnění výzvy jedná o patrně poslední možnost na získání prostředků k financování celé akce, bylo třeba svolat mimořádné zasedání ZM, které by mělo rozhodnout, zda se chce zbavit tohoto dědictví. K vypsání poslední výzvy dojde patrně již v měsíci květnu a na zpracování analýzy rizik, která musí být součástí žádosti o dotaci na sanaci skládky je velmi málo času. Zastupitelstvo tedy, pokud chce sanovat, musí požádat o bezúplatný převod pozemků u ÚZSVM. Zastupitelstvo se ještě dotazovalo na skutečnost, která by nastala v případě, že by město dotaci na sanaci neobdrželo a pozemky se do majetku města nepřevedly. Ing. Veselý odpověděl, že by se nedělo nic. Kontaminace by se dále rozšiřovala a nikdo by proti tomu nic nepodnikl. Právě proto město tolik usiluje o to, aby se o sanaci mohlo postarat.

**Hlasování: Kdo schvaluje záměr sanace staré ekologické zátěže „Skládka Vlčí důl“ v k.ú. Zásmyky:**

Jméno	pro 12	proti 1	zdržel se 0
Ing. Jiří Pechar	x		
Karel Novák	x		
Mgr. Soňa Součková	x		
Ing. Věra Veselá	x		
Milan Vojtíšek	x		
Mgr. Josef Krombholz	x		
Stanislava Oltová	x		
Jana Mašínová	x		
Jiří Novák	x		
Miroslav Kohoutek		x	
Ing. Miroslav Pelikán	x		
Jaroslav Píša	x		
Milan Petr	x		



**Hlasování: Kdo schvaluje bezúplatný převod pozemků vedených ve zjednodušené evidenci na LV č. 982 pro k.ú. Zásmyky, st. č. 311, st. č. 355, p. č. 294, 337, 338 a 339 vše v k. ú. Zásmyky, z majetku státu, zastoupeného ÚZSVM, OP Kolín, do majetku města Zásmyky:**

Jméno	pro	12	proti	1	zdržel se	0
Ing. Jiří Pechar	x					
Karel Novák	x					
Mgr. Soňa Součková	x					
Ing. Věra Veselá	x					
Milan Vojtíšek	x					
Mgr. Josef Krombholz	x					
Stanislava Oltová	x					
Jana Mašínová	x					
Jiří Novák	x					
Miroslav Kohoutek			x			
Ing. Miroslav Pelikán	x					
Jaroslav Píša	x					
Milan Petr	x					

**Hlasování: Kdo bere na vědomí, že při výběrovém řízení na zhotovitele analýzy rizik, zpracování žádosti o dotaci, zpracování projektu sanačních prací a vypracování studie proveditelnosti, bude postupováno dle Metodiky zadávání veřejných zakázek, zpracované pro SFŽP:**

Jméno	pro	13	proti	0	zdržel se	0
Ing. Jiří Pechar	x					
Karel Novák	x					
Mgr. Soňa Součková	x					
Ing. Věra Veselá	x					
Milan Vojtíšek	x					
Mgr. Josef Krombholz	x					
Stanislava Oltová	x					
Jana Mašínová	x					
Jiří Novák	x					
Miroslav Kohoutek	x					
Ing. Miroslav Pelikán	x					
Jaroslav Píša	x					
Milan Petr	x					

### **3. Žádost o poskytnutí bezúročné půjčky pro TJ Sokol**

Dne 2.5.2011 byla doručena na podatelnu měú organizací TJ Sokol Zásmyky žádost o poskytnutí bezúročné půjčky na rekonstrukci budovy sokolovny. Z tohoto důvodu mimořádně zasedala rada, aby žádost projednala a mohla být ještě aktuálně zařazena na jednání ZM dne 5.5.2011. Žádost byla projednána ještě před zasedáním zastupitelstva ve Finančním výboru.

Rada města tedy dne 2.5.2011 projednala žádost TJ Sokol o poskytnutí bezúročné půjčky. Při posouzení současného stavu budovy sokolovny a potřeby její průběžné rekonstrukce



s ohledem na možnost získání dotace na tyto účely, rozhodla rada doporučit zastupitelstvu města tuto půjčku poskytnout. Předpokládá se, že by se jednalo o půjčku krátkodobou s dobou splatnosti jednoho roku, účelově určenou dle žádosti.

Z hlediska účetního by se jednalo o typickou návratnou finanční výpomoc v souladu se zákonem 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech. Schválení a rozhodnutí o poskytnutí půjčky podléhá dle zákona 128/2000 obcích, § 85, písm. j), zastupitelstvu města.

Vzhledem k tomu, že v tomto okamžiku je žádost o dotaci na rekonstrukci teprve podána a rozhodnutí o případném poskytnutí bude známo až za několik týdnů, rozhodnutí zastupitelstva by mělo být garantováním zajištění financování rekonstrukce sokolovny formou poskytnutí půjčky ve výši 600.000,- Kč z rozpočtu města. Při současném stavu finančních prostředků by bylo možno z rozpočtu města výše uvedenou částku krátkodobě poskytnout.

Vzhledem k tomu, že prostory sokolovny jsou využívány širokou veřejností a je v obecném zájmu budovu opravovat a udržovat, doporučuje RM vyhovět TJ Sokol a půjčku poskytnout bezúročně.

Paní Stanislava Oltová vnesla dotaz na návratnost půjčky v případě, že dotace bude zamítnuta. Pan Milan Vojtíšek odpověděl, že v tom případě si TJ Sokol nebude od města půjčovat. Tato žádost o půjčku je pouze formou garance a musí být doložena. Půjčka by byla TJ Sokolu poskytnuta pouze v případě kladného rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Ing. Miroslav Pelikán dodal, že v samotné smlouvě je třeba uvést datum splatnosti a případné úroky z prodlení.

Zastupitelé se ještě dohodli na tom, že samotná smlouva o půjčce bude předmětem jednání zastupitelstva.

**Hlasování: Kdo schvaluje garantovat uzavřením Smlouvy o bezúročné půjčce mezi poskytovatelem městem Zásmuky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmuky, zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Pecharem, IČ 00235954 a příjemcem TJ Sokol Zásmuky, Sokolská 305, 281 44 Zásmuky, zastoupeným paní Lenkou Borovičkovou, starostkou TJ Sokol Zásmuky, IČ 44678908. Půjčka bude poskytnuta ve výši 600.000,- Kč a to pouze v případě, že příjemce předloží smlouvu uzavřenou s poskytovatelem dotace. Samotné uzavření Smlouvy o půjčce bude projednáno zastupitelstvem.:**

Pro 12

proti 0

zdržel se 1

---

#### 4. Diskuze

V započaté diskusi si zastupitel pan Milan Petr stěžoval na stav veřejného osvětlení a telefonní budky v ulici Barákova. Dále velmi důrazně poukázal na kritický stav povrchu před ulicí Polákova na Komenského náměstí, konkrétně na propad vozovky po zhotovení kanalizačního řadu a jiné propadliny a nerovnosti vozovek po celých Zásmukách a dotázal se, kdy se provedou úpravy. Ing. Pelikán odpověděl, že provedené práce jsou v záruce a tyto nerovnosti se musí opravit.

Paní Stanislava Oltová poukázala na nesmyslnost placení lístků v autobuse, kdy při nastoupení na Dupandě je nutné zaplatit 20,- Kč a na Komenského nám. 26,- směrem na Kolín. Starosta odvětil, že kdysi na toto již upozorňoval jeden občan města Zásmuky a po dotázání na dopravní společnosti bylo sděleno, že mezi Dupanou a náměstím je dělí pásmo.

Paní Jana Končelová vystoupila s dotazem, co se bude dít s kanalizací. Dále se dotázala, zda město zřídilo v Nádražní ulici parkoviště a poukázala na špatný stav této ulici, co se týče parkování zaměstnanců společnosti Huegli Food. Podotkla, že zaměstnanci mají zákaz parkovat na nově zřízeném parkovišti ve vnitřním areálu firmy. Ještě zdůraznila vysokou hlučnost.

Starosta se krátce vrátil k dotazu ke kanalizaci a stručně odpověděl.

Ing. Pelikán odpověděl dotaz ohledně úprav energetických sítí v Sobočicích.

Starosta se dotázal, zda nemá někdo ještě něco do diskuze a dal přečíst návrh usnesení.

  
.....  
Ověřovatel Jiří Novák

  
.....  
Ověřovatel Karel Novák

  
.....  
Starosta Ing. Jiří Pechar

Zásmuky dne 05.05.2011, zapsala Petra Svobodová



**Listina přítomných členů Zastupitelstva  
Města Zásmyky  
na jednání dne 5. května 2011**

---

Ing. Jiří PECHAR

*Pechar*

pan Karel NOVÁK

*Novák*

Mgr. Soňa SOUČKOVÁ

*Součková*

Ing. Věra VESELÁ

*Vesela*

pan Milan VOJTÍŠEK

*Vojtisek*

Mgr. Josef KROMBOLZ

*Kromholz*

pan Josef STÁREK

*omluven*

paní Stanislava OLTOVÁ

*olty*

paní Jana MAŠÍNOVÁ

*Mašínová*

pan Jiří NOVÁK

*Novák*

pan Miroslav KOHOUTEK

*Kohoutek*

Ing. Miroslav PELIKÁN

*Pelikán*

JUDr. Jindřiška VÁCLAVŮ

*omluvena*

pan Jaroslav PÍŠA

*Piša*

pan Milan PETR

*Petr*

V Zásmykách dne 5. května 2011