

## Město Zásmyky

IČ: 00235954  
se sídlem: Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky  
zápis v OR: nezapsáno v obchodním rejstříku  
jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Pechar, starosta města  
kontakt: e-mail: [starosta@zasmuky.cz](mailto:starosta@zasmuky.cz),  
tel., fax: +420 321 796 402

na straně jedné jako „objednatel“

a

## EUROVIA CS, a.s.

IČ: 45274924  
se sídlem: Praha 1, Národní 10, PSČ 113 19  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1561  
jejíž jménem jedná: Ing. Karel Hanzal, ředitel závodu 4 – Praha  
na straně druhé jako „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, tuto

## Smlouvu o dílo

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele: **1511.2040585TVE**

### Článek I.

#### Preambule

S ohledem na skutečnost, že objednatel zadal veřejnou zakázku pod názvem „**MODERNIZACE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ VE MĚSTĚ ZÁSMUKY**“ a zhotovitel se na základě této transparentní a nediskriminační veřejné zakázky stal vítězným uchazečem, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o dílo v souladu se zadávací dokumentací předmětné veřejné zakázky.



## Článek II.

### Předmět smlouvy a předmět plnění (Dílo)

- 2.1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za nichž se zhotovitel zavazuje pro objednatele zhotovit ve lhůtě a za podmínek v této smlouvě uvedených, v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, v souladu s projektovou dokumentací, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace veřejné zakázky a v souladu se schválenými projekty pro stavební povolení stavební práce spočívající v provedení modernizace pojížděných ploch severní části Komenského náměstí, které zajišťují dopravní obslužnost školy, městského úřadu, autobusového nádraží, lékárny a pošty; součástí je také úprava stávající dešťové kanalizace související s těmito pojížděnými plochami (vše výše uvedené dále jen „Dílo“). Bližší popis Díla je uveden v projektové dokumentaci, kterou má zhotovitel k dispozici.
- 2.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době. Objednatel se zavazuje za podmínek dále uvedených zaplatit zhotoviteli za provedení Díla cenu díla sjednanou v této smlouvě a Dílo od zhotovitele převzít.
- 2.3. Zhotovitel provede pro objednatele Dílo formou komplexní dodávky a předá je objednateli, úplné, bez vad, nedodělků a nedostatků, zcela hotové, funkční a provozně bezpečné.
- 2.4. Provedení a dodávka Díla obecně zahrnuje veškeré práce, výkony a opatření, které jsou nutné nebo účelné ke zhotovení Díla v úplném, soběstačném, bezchybném, funkčním a provozně jistém stavu. V tomto stavu zhotovitel objednateli Dílo předá jako celek včetně veškerých příslušných technických dokladů, revizí, povolení pro provoz zařízení apod. Součástí Díla jsou rovněž všechny práce a dodávky, které mohl nebo měl zhotovitel Díla předpokládat jako nutné nebo účelné k řádnému provedení Díla a k dosažení žádoucích užitných a funkčních vlastností Díla. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že se před zahájením prací na Díle řádně seznámil se všemi dokumenty uvedenými v odst. 2.1., tyto považuje za řádně zhotovené, kompletní, zcela úplné a proveditelné a v případě, že se během realizace Díla toto prohlášení zhotovitele ukáže jako nepravdivé či neúplné, tak nebude z tohoto důvodu uplatňovat u objednatele žádné nároky, práva či vícepráce, rovněž není oprávněn z tohoto důvodu odstoupit či přerušit práce na Díle a je povinen Dílo řádně dokončit v souladu s touto smlouvou.
- 2.5. Objednatel je oprávněn omezit rozsah Díla v průběhu jeho provádění, případně upravit dobu provádění Díla, v souvislosti s uvolňováním finančních prostředků.



### Článek III.

#### Doba, forma a místo plnění Díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na Díle bezprostředně po podpisu této smlouvy a je povinen Dílo dokončit nejpozději do 31. 8. 2012. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje předat Dílo ve stavu odpovídajícím této smlouvě, právním předpisům a technickým normám, nejpozději do konečného termínu uvedeného v předchozí větě.
- 3.2. Dílo se považuje za zhotovené a dokončené za předpokladu, že Dílo bylo objednateli řádně předáno dle čl. VII. této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn zhotovit Dílo i před termínem uvedeným v odst. 3.1. Objednatel se v tomto případě zavazuje Dílo od zhotovitele převzít za předpokladu splnění podmínek k jeho převzetí, nebrání-li tomu důvody zvláštního zřetele hodné.
- 3.4. Nemůže-li zhotovitel pokračovat v plnění předmětu Díla, a to z důvodů ležících výlučně na straně objednatele (tuto skutečnost je zhotovitel neprodleně povinen písemně oznámit objednateli), nebo z důvodů zastavení prací z podnětu objednatele, zavazují se smluvní strany neprodleně projednat vzniklou situaci a upravit odpovídajícím způsobem podmínky pro zhotovení Díla, a to věcně a časově. Vzniknou-li v průběhu provádění Díla překážky na straně objednatele, je zhotovitel povinen po písemné dohodě s objednatelem zahájit práce na činnostech, které dle časového harmonogramu mají být realizovány později, pokud to technologický postup dovolí tak, aby z důvodů dočasných překážek na straně objednatele, které později odpadnou, nebyl ohrožen konečný termín pro zhotovení Díla.
- 3.5. Při porušení technologických norem nebo bezpečnosti práce zhotovitelem, je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli přerušit provádění Díla do doby zjednaní nápravy v rozsahu nezbytném stupni porušení povinností zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje rozhodnutí objednatele respektovat. Takovéto přerušování prací nestaví běh v této smlouvě sjednaných lhůt a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů tímto přerušením vyvolaných.
- 3.6. Místem plnění Díla jsou pojízdné plochy v severní části Komenského náměstí v Zásmukách a toto místo je také místem předání a převzetí Díla.

### Článek IV.

#### Cena, platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za provedení Díla činí bez DPH 8 355 487,92 Kč (slovy: osmmilionůtřistapadesátpěttisícčtyřistaosmdesátsedm korun českých). Shora sjednaná smluvní cena Díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé při realizaci Díla dle této smlouvy včetně všech spotřebovaných energií.



- 4.2. V případě následných požadavků objednatele na takovou úpravu Díla, která podstatně přesahuje parametry Díla, bude takováto úprava Díla ve vztahu k ceně řešena formou číslovaného, písemného dodatku k této smlouvě.
- 4.3. Cena v této smlouvě uvedená se rozumí cenou bez daně z přidané hodnoty, která bude zhotovitelem účtována dle platných právních předpisů ke dni vzniku daňové povinnosti.
- 4.4. Cena Díla bude ze strany objednatele hrazena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem vždy nejpozději do 15 dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly fakturované práce provedeny, a to na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseného odpovědným zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí faktury a bez něhož je faktura neúplná. Soupis skutečně provedených prací a dodávek, vypracuje zhotovitel v objektovém a položkovém členění s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu.
- 4.5. Každá faktura vystavená zhotovitelem dle této smlouvy bude mít splatnost minimálně 90 dnů ode dne doručení objednateli, musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů a musí být doručena objednateli. Objednatel je oprávněn přezkoumat formální a věcnou správnost vystavených faktur a v případě nesouhlasu s jejím obsahem tuto neproplatit a vrátit ji zhotoviteli k opravě, aniž se tímto dostává do prodlení s úhradou faktury. Smluvní strany se dohodly, že objednatel sdělí své námítky proti vystavené faktuře zhotoviteli nejpozději do 3 dnů po jejím doručení objednateli. Objednatel se zavazuje takto řádně vystavené faktury zhotoviteli uhradit ve stanoveném termínu splatnosti.
- 4.6. Pro účely této smlouvy se za okamžik uhrazení jednotlivých částí Díla rozumí okamžik, kdy je částka v příslušné výši odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.7. Objednatel se zavazuje na poslední platbu ceny Díla započíst veškeré své pohledávky vzniklé na základě této smlouvy a zhotovitel výslovně souhlasí s tímto jejich započtením. Tento postup se objednatel zavazuje použít v případě, že tato poslední platba ceny Díla je větší než pohledávka, kterou chce objednatel započíst.
- 4.8. V případě zpoždění platby prokazatelně způsobené lhůtami při administraci žádosti o platbu a následném převodu finančních prostředků z ROP SČ na účet objednatele - Města Zásmyky, bude od sankcí zhotovitelem upuštěno, a to za předpokladu, že platba bude objednatelem na účet zhotovitele převedena bezprostředně po obdržení finančních prostředků z ROP SČ.