

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., v platném znění

Název akce: „AR vlivu bývalé skládky “Vlčí důl“ v k.ú. Zásmyky na podzemní vody v oblasti a na povrchové vody vodního toku Špandava a Výrovka; Projekt sanace tohoto území, vč. studie proveditelnosti“

Zakázkové číslo zhotovitele: 481/11

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Zásmyky
Komenského nám. 133
281 44 Zásmyky
IČ: 00235954
DIČ: CZ00235954
Statutární zástupce: Ing. Jiří Pechar, starosta města
Kontaktní osoba: Ing. David Veselý, životní prostředí
Telefon, e-mail: +420 724 757 768, ekologie@zasmuky.cz

2. Zhotovitel:

BIOANALYTIKA CZ, s r. o.
Píšťovy 820
537 01 Chrudim III
IČO: 25916629
DIČ: CZ25916629
Rejstříkový soud: Krajský soud Hradec Králové
Spis. značka zápisu v OR: C 14236
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 195263400287/0100
Odpovědný zástupce: Mgr. Pavel Vančura, jednatel společnosti
Kontaktní osoba: Ing. Martina Doležalová, tel. +420 725 776 322
Telefonní spojení společnosti: +420 469 681 495
Faxové spojení společnosti: +420 469 315 000
E-mail : bioanalytika@bioanalytika.cz

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku II. smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku IV. smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve Smlouvě uvedených.

II. Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je zpracování analýzy rizik a projekt sanace, včetně studie proveditelnosti. Tyto dokumenty budou přílohou žádosti o dotaci z Operačního programu Životního prostředí - prioritní osa 4, oblast podpory 4.2 - Odstraňování starých ekologických zátěží.
2. Rozsah dokumentace musí splňovat požadavky dle „Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, v platném znění a požadavků „Směrnice MŽP č. 3/2011 pro předkládání žádostí a o poskytování finančních prostředků pro projekty z Operačního programu Životní prostředí včetně spolufinancování ze Státního fondu životního prostředí České republiky a státního rozpočtu České republiky – kapitoly 315 (životní prostředí)“.
3. Zpracování analýzy rizik bude provedeno podle metodiky Ministerstva životního prostředí, především dle následujících pokynů:

Metodický pokyn MŽP Analýza rizik, Věstník MŽP, č. 3, březen 2011, Metodický pokyn MŽP pro průzkum kontaminovaného území, Věstník MŽP, č. 9, září 2005

Metodický pokyn MŽP „Vzorkování v sanační geologii“, Věstník MŽP, č. 2, Příloha 2, únor 2007 - Tento metodický pokyn navazuje na výše uvedené pokyny z roku 2005

Metodický pokyn MŽP k plnění databáze SEKM včetně hodnocení priorit „, Věstník MŽP, č. 3, březen 2011

4. Projekt sanace včetně studie proveditelnosti se bude řídit požadavky dle „Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, v platném znění a požadavků:
„Směrnice MŽP č. 3/2011 pro předkládání žádostí a o poskytování finančních prostředků pro projekty z Operačního programu Životní prostředí včetně spolufinancování ze Státního fondu životního prostředí České republiky a státního rozpočtu České republiky – kapitoly 315 (životní prostředí)“.
5. Dílo bude zahrnovat práce, které jsou položkově rozčleněny v příloze č. 1 Rozpočet, která je nedílnou součástí této smlouvy.
6. Součástí prací v rámci průzkumných prací, zpracování analýzy rizik a projektové dokumentace dokumentace bude i průběžné projednávání s objednatel, OES MŽP a dalšími dotčenými úřady státní správy a spolupráce s objednatel za účelem získání souhlasů vlastníků dotčených pozemků, stanovisek správních orgánů a závazného stanoviska OES MŽP.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně.

2. Počátek plnění předmětu této smlouvy je stanoven okamžitě od data podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Kompletní analýza rizik, projektová dokumentace sanace, studie proveditelnosti a přílohy budou zpracovány nejpozději do 15.7.2011.
4. Konečným splněním díla se rozumí úplné dokončení prací, podepsání zápisu o předání a převzetí výše uvedeného díla.
5. Pokud dojde k posunutí termínu předání díla vinou objednatele, nebude toto považováno za porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele.
6. Za nedodržení termínu realizace díla se rovněž nepovažuje odklad vinou prodlevy vzniklé na straně dotčených orgánů státní správy při projednávání projektové dokumentace. Tato skutečnost musí být písemně ošetřena a potvrzena objednatelem.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran v částce **1.165.440,00 Kč bez DPH**. Rozpočet prací je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají, že cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou konečnou, zahrnující veškeré práce a náklady a poplatky nezbytné pro řádné a úplné plnění předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty je oprávněn k dohodnuté ceně připočítat daň z přidané hodnoty v sazbě stanovené v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Cena uvedená v článku IV. odst. 1 bude objednatelem zaplacená zhotoviteli po předání úplného díla na základě faktury vystavené zhotovitelem s náležitostmi obchodních listin podle § 13a obchodního zákoníku, faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
5. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu do 30-ti dnů následujících po datu obdržení finanční pomoci od Krajského úřadu Středočeského kraje nebo obdržení finančních prostředků ze SFŽP. Dnem uhrazení se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po jejím odeslání zhotovitelem.
6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla oproti dohodnuté lhůtě, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze smluvní ceny díla za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, které má za následek vznik práva na zaplacení smluvní pokuty.
7. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením konečné faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti porušením povinnosti objednatele, které je sankcionováno smluvní pokutou.

V. Součinnost objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli vstup na předmětné pozemky.
2. Objednatel zajistí pro zhotovitele vyjádření správců inženýrských sítí pro pozemky, kterých se budou týkat nápravná opatření.

VI. Odpovědnost za vady a záruky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění bude proveden v souladu s touto smlouvou, nabídkou zhotovitele a příslušnými právními předpisy a normami.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu provedení předmětu díla dle této smlouvy, tedy především za kvalitu jím provedené práce realizované podle této smlouvy, v souhrnu za kvalitu všech svých služeb po dobu 24 měsíců.
3. Po dobu záruky zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce a postupy ke splnění předmětu díla provedl v souladu se smlouvou, přičemž se zavazuje uchovat veškeré doklady a listiny potřebné k tomu, aby byl schopen kdykoli v průběhu záruční doby kvalitní provedení díla objednateli doložit.
4. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu plnění bez vad a nedodělků.
5. Případné vady je objednatel povinen reklamovat u zhotovitele písemnou formou bezodkladně po jejich zjištění. Nejpozději však do 10-ti pracovních dnů. V reklamaci musí objednatel vady popsat a uvést své požadavky, jakým způsobem má zhotovitel vadu odstranit. Současně stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady.
6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně zahájit odstraňování reklamovaných vad, nejpozději však do 7-mi pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději do 15-ti pracovních dnů, nebude-li z technických důvodů mezi smluvními stranami sjednán písemnou formou jiný termín.
7. Pokud zhotovitel neodstraní vady reklamované objednatelem ani do 15-ti pracovních dnů po uplynutí lhůt pro odstranění vad, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody nedotčeno.
8. Reklamaci může objednatel uplatnit u zhotovitele do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Záruční lhůta se pro uplatnění nároků objednatele z odpovědnosti za vady zhotovitele prodlužuje vždy o dobu od uplatnění reklamace až do odstranění vad.

VII. Ostatní ustanovení

1. Vlastnické a dispoziční právo k dílu dle článku II. této smlouvy vzniká u objednatele dnem uhrazení faktury za provedené dílo.
2. Práva a závazky z této smlouvy přechází i na právní nástupce zhotovitele.
3. Obě smluvní strany se zavazují:
 - včasné a úplně sdílet informace vázané k předmětu této smlouvy
 - k odborné spolupráci vázané k předmětu této smlouvy
4. Analýza rizik a projektová dokumentace, vč. studie proveditelnosti bude objednateli předána v 6-ti originálních výtiscích a na datovém nosiči.

VIII. Ustanovení obecná a závěrečná

1. Není-li stanoveno jinak, řídí se tato smlouva ustanoveními obchodního zákoníku, zejména § 536 a násl. z. č. 153/91 Sb. (Obchodní zákoník), v platném znění nebo příslušnými právními předpisy, které se k uvedené problematice vztahují.
2. Změny a doplňky k této smlouvě je možno provádět pouze písemnou formou dodatku, který podepisují zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena na pěti stranách. Tato smlouva vyhotovena ve čtyřech exemplářích.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato smlouva nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
5. Smlouva nabývá právní účinnosti dnem podepsání právoplatnými zástupci smluvních stran.

7.6.2017

V Zásmukách dne

Objednatel:

Město Zásmuky
Komenského nám. 133
281 44 Zásmuky



V Chrudimi dne 7.6.2017

Zhotovitel:

BIOANALYTIKA CZ s.r.o.
Píšťovy 820, 537 01 CHRUDIM III.
Tel.: 469 681 495
IČO: 259 16 629 DIČ: CZ25916629

BIOANALYTIKA CZ, s r. o.
Píšťovy 820
537 01 Chrudim III

Č. pol.	Položka	jednotka	cena za jednot. (Kč bez DPH)	počet jednotek	cena za položku (Kč bez DPH)
1.	Přípravné práce				
1.1.	Archív a rešerše dostupných podkladů	hod	500,00 Kč	20	10 000,00 Kč
1.2.	Rekognoskace terénu, místní šetření	hod	500,00 Kč	8	4 000,00 Kč
1.3.	Zajištění a projednání vstupů na pozemky, projednání střetů zájmů a jednání s dotčenými orgány státní správy (povolení, stanoviska, vyjádření)	hod	500,00 Kč	8	4 000,00 Kč
1.4.	Vyhodnocení získaných informací, předběžný koncepční model	hod	750,00 Kč	10	7 500,00 Kč
1.5.	Vypracování realizačního projektu	hod	750,00 Kč	20	15 000,00 Kč
1.6.	Práce kresliče na PC	hod	450,00 Kč	10	4 500,00 Kč
1.7.	Ostatní administrativní práce	hod	330,00 Kč	10	3 300,00 Kč
1.8.	Aktuální data ČHMÚ	soubor	13 000,00 Kč	1	13 000,00 Kč
1.9.	Doprava osobní	km	8,00 Kč	400	3 200,00 Kč
1.	Přípravné práce - celkem Kč bez DPH				64 500,00 Kč
2.	Vrtné práce				
2.1.	Vytyčení vrtných prací vč. vytyčení průběhu podzemních inženýrských sítí	hod	250,00 Kč	5	1 250,00 Kč
2.2.	Vrtné práce ø 160 mm (hydrogeologické vrty: 6 ks)	m	850,00 Kč	60	51 000,00 Kč
2.3.	Vrtné práce (kombinace ručních a strojových závrtů: 20 ks hloubka 3-4 m)	m	250,00 Kč	70	17 500,00 Kč
2.4.	Dokumentace vrtných prací - geologický a hydrogeologický sled, řízení vrtných prací, vyhodnocení vrtných prací	hod	250,00 Kč	35	8 750,00 Kč
2.5.	Doprava vrtné soupravy a doprava osobní	km	20,00 Kč	200	4 000,00 Kč
2.	Vrtné práce - celkem Kč bez DPH				82 500,00 Kč
3.	Vzorkářské a terénní práce				
3.1.	Odběr vzorku zemin a vrtných jader (pevných vzorků)	ks	170,00 Kč	22	3 740,00 Kč
3.2.	Odběr vzorku půdního vzduchu	ks	170,00 Kč	5	850,00 Kč
3.3.	Odběr vzorku podzemní vody (HG vrty + stávající zdroje podzemních vod v okolí)- staticky, dynamicky	ks	350,00 Kč	12	4 200,00 Kč
3.4.	Odběr vzorku povrchové vody (vodní tok Špandava a Výrovka)	ks	200,00 Kč	13	2 600,00 Kč
3.5.	Odběr vzorku sedimentů z vodních toků (vodní tok Špandava a Výrovka)	ks	300,00 Kč	10	3 000,00 Kč
3.6.	Dokumentace vzorkářských prací - řízení vzorkářských prací	hod	250,00 Kč	25	6 250,00 Kč
3.7.	Vyhodnocení vzorkářských prací	hod	350,00 Kč	20	7 000,00 Kč
3.8.	Provedení a vyhodnocení čerpacích zkoušek	hod	300,00 Kč	7	2 100,00 Kč
3.9.	Geodetické zaměření HG objektů	soubor	18 000,00 Kč	1	18 000,00 Kč
3.10.	Doprava osobní	km	8,00 Kč	400	3 200,00 Kč
3.	Vzorkářské a terénní práce - celkem Kč bez DPH				50 940,00 Kč
4.	Převzetí, příprava vzorků a laboratorní analýzy				
4.1.	matrice: pevný vzorek - stanovení vybraných fenolů, C10-C40, PAU-12, CIU, BTEX, těžké kovy (Ar, Cd, Crcekl., Cu, Ni, Pb, Zn)	ks	7 600,00 Kč	20	152 000,00 Kč
4.2.	matrice: pevný vzorek - stanovení vybraných fenolů, C10-C40, PAU-12, CIU, BTEX, těžké kovy (Ar, Cd, Crcekl., Cu, Ni, Pb, Zn) - ve výluhu	ks	8 550,00 Kč	5	42 750,00 Kč
4.3.	matrice: pevný vzorek - stanovení podle vyhl. 294/05 Sb. v rozsahu přílohy č. 2	ks	1 500,00 Kč	2	3 000,00 Kč
4.4.	matrice: pevný vzorek - kvalitativní určení ropných látek	ks	1 150,00 Kč	2	2 300,00 Kč
4.5.	matrice: půdní vzduch - stanovení BTEX a fenoly	ks	1 200,00 Kč	5	6 000,00 Kč
4.6.	matrice: voda - stanovení vybraných fenolů, C10-C40, PAU-12, CIU, BTEX, AOX, těžké kovy (Ar, Cd, Crcekl., Cu, Ni, Pb, Zn)	ks	8 000,00 Kč	23	184 000,00 Kč
4.7.	matrice: voda vzorek - kvalitativní určení ropných látek	ks	1 100,00 Kč	2	2 200,00 Kč
4.8.	matrice: sediment - stanovení stanovení fenolů, PAU, BTEX, C10-C13, C10-C40, AOX, těžké kovy (Ar, Cd, Crcekl., Cu, Ni, Pb, Zn)	ks	7 500,00 Kč	10	75 000,00 Kč
4.9.	matrice: voda - stanovení parametrů atenuačních procesů; terénní měření	ks	950,00 Kč	6	5 700,00 Kč
4.	Převzetí, příprava vzorků a laboratorní analýzy - celkem Kč bez DPH				472 950,00 Kč
5.	Geofyzikální průzkum				
5.1.	Terénní geofyzikální měření	soubor	30 000,00 Kč	1	30 000,00 Kč
5.2.	Zpracování dat z terénního měření a vyhodnocení geofyzikálního průzkumu	hod	540,00 Kč	35	18 900,00 Kč
5.3.	Doprava osobní	km	8,00 Kč	100	800,00 Kč
5.	Geofyzikální průzkum - celkem Kč bez DPH				49 700,00 Kč
6.	Vyhodnocení, zpracování analýzy rizik				
6.1.	Vyhodnocení průzkumných prací	hod	650,00 Kč	40	26 000,00 Kč
6.2.	Aktualizovaný koncepční model zněčištění	hod	650,00 Kč	25	16 250,00 Kč
6.3.	Vyhodnocení rizik a stanovení cílových parametrů	hod	650,00 Kč	40	26 000,00 Kč
6.4.	Návrh nápravných opatření	hod	650,00 Kč	20	13 000,00 Kč
6.5.	Vypracování grafických příloh	hod	400,00 Kč	25	10 000,00 Kč
6.6.	Vypracování závěrečné zprávy - analýzy rizik	hod	650,00 Kč	40	26 000,00 Kč
6.7.	Zpracování výsledků do databáze SEKM	hod	500,00 Kč	10	5 000,00 Kč
6.8.	Projednání závěrečné zprávy	hod	750,00 Kč	10	7 500,00 Kč
6.9.	Ostatní práce administrativní	hod	250,00 Kč	15	3 750,00 Kč
6.10.	Doprava osobní	km	8,00 Kč	300	2 400,00 Kč
6.	Vyhodnocení, zpracování analýzy rizik - celkem Kč bez DPH				135 900,00 Kč
7.	Zpracování studie proveditelnosti				
7.1.	Přípravné práce	hod	700,00 Kč	20	14 000,00 Kč
7.2.	Vyhotovení dokumentu - studie proveditelnosti	hod	870,00 Kč	40	34 800,00 Kč
7.3.	Doprava osobní	km	8,00 Kč	100	800,00 Kč
7.	Zpracování studie proveditelnosti - celkem Kč bez DPH				49 600,00 Kč
8.	Projekt sanace				
8.1.	Rešerše dostupných podkladů, rekognoskace území	hod	600,00 Kč	30	18 000,00 Kč
8.2.	Geodetické zaměření stávajícího stavu (výškopis a polohopis)	soubor	27 000,00 Kč	1	27 000,00 Kč
8.3.	Návrh koncepce nápravných opatření	hod	780,00 Kč	80	62 400,00 Kč
8.4.	Vypracování textové části PD	hod	780,00 Kč	50	39 000,00 Kč
8.5.	Zpracování grafické části PD	hod	780,00 Kč	30	23 400,00 Kč
8.6.	Návrh monitorovacího systému kvality podzemních vod	hod	780,00 Kč	20	15 600,00 Kč
8.7.	Inženýrská činnost	hod	600,00 Kč	55	33 000,00 Kč
8.8.	Zpracování rozpočtu a výkazu výměr	hod	700,00 Kč	40	28 000,00 Kč
8.9.	Administrativní a související práce	hod	300,00 Kč	20	6 000,00 Kč
8.10.	Kompletace projektové dokumentace	hod	250,00 Kč	15	3 750,00 Kč
8.11.	Doprava osobní	km	8,00 Kč	400	3 200,00 Kč
8.	Projekt sanace - celkem Kč bez DPH				259 350,00 Kč
	Celkem Kč bez DPH				1 165 440,00 Kč
	DPH 20 %				233 088,00 Kč
	Celkem Kč s DPH 20 %				1 398 528,00 Kč