



ZÁPIS
z veřejného zasedání zastupitelstva města Zásmyky
konaného dne 17. prosince 2015
od 18 hodin v zasedací místnosti v budově zdravotního střediska

Č.j.: 6/2015 ZM

1. Procedurální záležitosti

Zasedání zastupitelstva města Zásmyky bylo zahájeno krátce po 18.00 hodině starostou města panem Mgr. Josefem Krombholzem za přítomnosti 12 členů zastupitelstva města Zásmyky.

Starosta města uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání ZM byla na úřední desce Městského úřadu Zásmyky zveřejněna od 9. prosince 2015, tj v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na webových stránkách města www.zasmuky.cz. Dále pan starosta konstatoval, že je přítomno 12 členů ZM a proto je zastupitelstvo usnášeníschopné. Z MěÚ se zúčastnili Ing. David Veselý, paní Hana Michálková, pan Aleš Šibrava a paní Petra Cibulcová. V zasedací místnosti bylo přítomno 7 občanů.

.....
Návrh programu

- 1) Procedurální záležitosti
- 2) Návrh rozpočtu města Zásmyky na rok 2016
- 3) Informace o provedených rozpočtových opatřeních
- 4) Doplnění Usnesení ZM ze dne 26. 3. 2015 – odměny zastupitelům
- 5) Obecně závazná vyhláška města Zásmyky č. 2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, seznámení se skutečnými náklady za sběr a svoz netříděného komunálního odpadu.
- 6) Koncesní smlouva s novým provozovatelem vodovodu a kanalizace
- 7) Majetkové záležitosti – bezúplatný převod
- 8) Vyhlášení programové dotace
- 9) Obecně závazná vyhláška města Zásmyky č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Zásmyky
- 10) Územní plán sídelního útvaru města Zásmyky – zahájení přípravných prací
- 11) Pasport místních komunikací
- 12) Projednání Usnesení a zápisu z jednání KV ze dne 5. 11. 2015
- 13) Projednání zápisů z jednání FV
- 14) Diskuze
- 15) Závěr

Usnesení: ZM schvaluje navržený program jednání.

Hlasování - pro 12, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....
Ověření minulého zápisu:

Pan starosta požádal přítomnou ověřovatelku zápisu ze dne 24. 9. 2015 Mgr. Soňu Součkovou, aby potvrdila správnost minulého zápisu. Přítomná ověřovatelka minulého zápisu potvrdila správnost minulého zápisu.

.....
Návrh na ověřovatele zápisu: Navrženi byli pan Jiří Novák a JUDr. Jindřiška Václavů.

Usnesení: ZM volí ověřovatele zápisu jednání pana Jiřího Nováka a JUDr. Jindřišku Václavů.

Hlasování - pro 10, proti 0, zdržel se 2 - usnesení bylo přijato.

.....
Ustanovení zapisovatele dnešního jednání:

Pan starosta navrhl zapisovatelku dnešního jednání: paní Petra Cibulcová.

Usnesení: ZM ustanovuje zapisovatelku paní Petru Cibulcovou.

Hlasování - pro 12, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....
2. Návrh rozpočtu města Zásmyky na rok 2016

Zastupitelům byl předložen ke schválení návrh rozpočtu města Zásmyky na rok 2016 a plán hospodářské činnosti na rok 2016. Rozpočet byl přeložen v paragrafovém znění jako vyrovnaný bez zapojení finančních prostředků minulých let ve výši 29,051.420 Kč.

Rozpočet projednal na svém řádném zasedání FV. Ing. Milan Petr byl vyzván, aby se k rozpočtu, jako předseda FV, vyjádřil. Ing. Milan Petr informoval zastupitele i veřejnost, že FV se na svém řádném zasedání návrhem rozpočtu na rok 2016 podrobně zabýval a následně svým usnesením doporučil ZM návrh rozpočtu schválit. Starosta dodal, že všechny připomínky vznesené na FV byly zodpovězeny a jiné dotazy či připomínky obdrženy nebyly.

Usnesení: ZM schvaluje

a) v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zák. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a v souladu se zák. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech v platném znění, rozpočet města Zásmyky pro rok 2016 v paragrafovém znění, jako vyrovnaný bez zapojení finančních prostředků minulých let:

celkové příjmy rozpočtu obce ve výši 29,051.420 Kč

celkové výdaje ve výši 26,048.204 Kč

financování ve výši 2,903.216 Kč

celkové výdaje rozpočtu ve výši 29,051.420 Kč,

b) plán hospodářské činnosti města Zásmyky na rok 2016.

Hlasování - pro 12, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....
3. Informace o provedených rozpočtových opatřeních.

Zastupitelstvu města byla předložena informace o radou města schválených rozpočtových opatřeních č. 8-10/2015.

Za období 1-11/2015 byl schválený rozpočet navýšen na straně příjmů i na straně výdajů o celkovou částku 1,796.545,06 Kč. V uvedených rozpočtových opatřeních jsou uvedeny převody z rozpočtových účtů – konsolidační položky, kterými se výše schváleného i upraveného rozpočtu nemění.

Usnesení: ZM souhlasí s provedenými rozpočtovými opatřeními č. 8 – 10/2015.

Hlasování - pro 12, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

.....

4. Doplnění Usnesení ZM ze dne 26. 3. 2015 – odměny zastupitelům

RM předkládá návrh na doplnění Usnesení ZM ze dne 26. 3. 2015 týkající se odměňování členů zastupitelstva, kteří jsou současně členy výborů. Do usnesení se nám nedostaly odměny pro členy zastupitelstva, kteří jsou současně členy komise a pro fyzické osoby, které nejsou členy zastupitelstva, ale jsou členy komise. Zřízena je nyní jen jedna komise (kulturní) a jedná se tedy o 5 osob, jejichž odměňování nebylo zohledněno ve výše uvedeném Usnesení. Vzhledem k tomu, že komise velmi dobře pracuje a podílí se na řadě společenských akcí a z důvodu spravedlivého odměňování, rozhodla rada zařadit tento bod k projednání na zasedání ZM.

RM doporučuje pro členy komisí postup stejný jako při odměňování členů výborů ZM a to takto:

Člen komise, který je neuvolněným členem zastupitelstva 1.060,- Kč měsíčně. Člen komise, který není zastupitelem také 1.060,- Kč, ale pouze v měsíci, kdy se konalo zasedání komise.

Usnesení: ZM v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona 128/2000 Sb. o obcích, stanovuje odměnu neuvolněným členům zastupitelstva takto:

Člen komise, který je neuvolněným členem zastupitelstva 1.060 Kč.

V souladu s § 77 odst. 3 písm. a) zák. 128/2000 Sb. o obcích zastupitelstvo města stanovuje, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna poskytne pouze za výkon funkce, za kterou podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.

Zastupitelstvo města stanovuje odměnu fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, za výkon člena komise v měsíci, kdy se jednání komise uskuteční ve výši 1.060 Kč jako členu komise, který je neuvolněným členem zastupitelstva.

ZM stanovuje vyplácení výše uvedených odměn ode dne 1. 1. 2016.

Hlasování - pro 12, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....

Před zahájením projednávání bodu č. 5 se dostavil zastupitel pan Miroslav Kohoutek. Od tohoto okamžiku bylo tedy přítomno celkem 13 zastupitelů.

5. Obecně závazná vyhláška města Zásmyky č. 2/2015 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s přílohou č. 1 – seznámení se skutečnými náklady za sběr a svoz netříděného komunálního odpadu

Tento bod byl oproti původnímu programu doplněn o celé znění vyhlášky, protože se podařilo obdržet kladné stanovisko k předloženému znění od MV.

bod č. 5 - novela zákona č. 565/1990 Sb. přinesla tyto změny:

- bylo zavedeno osvobození některých skupin poplatníků
- byla zrušena společná odpovědnost poplatníka a jeho zákonného zástupce za zaplacení poplatku
- nově lze vyměřit poplatek pouze zákonnému zástupci, případně opatrovníkovi nezletilého
- obecní úřad má nově možnost prominout místní poplatek za svoz komunálního odpadu z důvodu odstranění tvrdosti právního předpisu či při mimořádných, zejména živelných událostech.

Ing. Janu Tylkovi bylo kladně odpovězeno na dotaz, zda se vrací poplatek, když občan změnil trvalý pobyt. Ing. Milan Petr se dotázal na výši poplatku, na počet osob, které mají „trvalý pobyt“ na ohlašovně Městského úřadu a na způsob, jak výše uvedené osoby řeší na jiných úřadech. Ing. Veselý dodal, že tato vyhláška reaguje na změny legislativy, ke které došlo v letošním roce. Změny se týkají hlavně osvobození a úlev a hlavně přechodu závazků nezletilců na opatrovníky. Kalkulace, kterou ZM původně mělo dle svého programu schvalovat je přílohou č. 1 této vyhlášky a je její nedílnou součástí. Aby se nemusela každý rok měnit vyhláška, je k dispozici tato příloha, která se každoročně obnovuje.

Usnesení: ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Zásmyky č. 2/2015 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně přílohy č. 1.

Hlasování - pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

.....

6. Koncesní smlouva s novým provozovatelem vodovodu a kanalizace

Starosta informoval zastupitele i veřejnost o předloženém návrhu koncesní smlouvy „Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Zásmyky“, kterou je třeba uzavřít na základě koncesního řízení se společností Vodoss s.r.o., Kolín, jako provozovatelem. Tato smlouva je posledním z dokumentů, nutných k uzavření akce „Splašková kanalizace Zásmyky – 1. část“ a jejímu závěrečnému vyhodnocení.

Ing. Tylk se dotázal na dodatky smlouvy či nové smlouvy v případě rozšíření kanalizace. Ing. Veselý odpověděl, že nová smlouva nebude, ani dodatky, pouze by se upravilo množství obhospodařované infrastruktury. Toto koncesní řízení, vyústěné novou koncesní smlouvou jsme byli nuceni realizovat z důvodu, že jsme měnili více jak 20 % infrastruktury. Dodal, že tato koncesní smlouva prošla kontrolou MF. Smlouva bude uzavřena na 10 let, přináší pozitiva – vyšší nájemné – příjem do rozpočtu města, přičemž vodné a stočné se každým rokem zvyšuje pozvolna dle smlouvy.

Usnesení: ZM schvaluje Koncesní smlouvu na „Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Zásmyky“ mezi městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 28144 Zásmyky a společností VODOS s.r.o., Legerova 21, 280 02 Kolín, IČO: 47538457.

Hlasování – pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

.....

7. Majetkové záležitosti – bezúplatný převod

Bc. Jáchym Vágenknecht, Sobočice 27, 28144 Zásmyky nabízí darem městu Zásmyky pozemek p.č. 32/3 v k.ú. Sobočice, který je pro něj dle jeho vyjádření nevyužitelný.

RM konstatovala, že vzhledem k tomu, že po pozemku vede místní komunikace III. třídy s označením 51c a dále je zde umístěn transformátor, je převzetí tohoto pozemku v zájmu města a doporučuje přijetí daru.

Usnesení: ZM souhlasí s přijetím daru – pozemkové parcely p.č. 32/3 v k.ú. Sobočice o výměře 82 m² od Bc. Jáchyma Vágenknechta, Sobočice 27, 28144 Zásmuky. Náklady spojené s převodem majetku ponese nabyvatel.

Jméno	Hlasování		
	souhlasí	nesouhlasí	Zdržel se
Mgr. Josef Krombholz	✓		
Mgr. Jarmila Křápková	✓		
Paní Jana Siňorová	✓		
Mgr. Soňa Součková	✓		
Pan Libor Skala	✓		
JUDr. Jindřiška Václavů	✓		
Pan Jiří Novák	✓		
Pan Libor Křížek	✓		
Pan Miroslav Kohoutek	✓		
Ing. Milan Petr	✓		
Pan Jaroslav Piša	✓		
Ing. Jan Tylk	✓		
Pan Jaroslav Abík	✓		

Hlasování - pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

.....

8. Vyhlášení programové dotace

V návaznosti na zák. 24/2015 Sb., kterým je novelizován zákon 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, předkládá rada města návrh na vyhlášení programu pro poskytnutí dotace z rozpočtu města. Jedná se o program s názvem Výstavba domovních čističek odpadních vod a nahrazuje dříve schválené Zásady pro poskytování příspěvku na tento účel. Důvodem pro vyhlášení programu na tuto dotaci je podpora ekologického řešení čištění komunálních odpadů z provozu rodinných domů, zlepšení životního prostředí, zlepšení kvality ekosystému v obcích. Podpora myšlenky individuální i společenské odpovědnosti vůči budoucím generacím a ohleduplnosti vůči životnímu prostředí. Výstavba domovních čističek odpadních vod je podporována jako náhrada současných septiků a žump v obcích, ve kterých není vybudován kanalizační rad s napojením na centrální čističku odpadních vod. Podmínky pro poskytnutí dotace byly uvedeny v předloženém dokumentu.

Usnesení: ZM schvaluje vyhlášení Programové dotace z rozpočtu města Zásmuky určené na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod.

Hlasování - pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

.....

9. Obecně závazná vyhláška města Zásmyky č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Zásmyky

Zastupitelům bylo předloženo znění nové vyhlášky, důvodem je nutnost sladění vyhlášky s platnou legislativou zejména v oblasti nakládání s bioodpady a kovy. Dosud platná vyhláška č. 4/2014 tuto problematiku řeší pouze částečně. Nově se zařazují mezi nádoby na tříděný odpad i hnědé nádoby o objemu 1100 l na sběr bioodpadu rostlinného původu a byl přidán bod týkající se nádoby na kovy. Sběr kovu zastřešuje obec stále v areálu hasičské zbrojnice s tím, že organizace svozu a výtěžek nadále přísluší hasičům.

Usnesení: ZM schvaluje předložené znění OZV města Zásmyky č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Zásmyky.

Hlasování - pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

.....

10. Územní plán sídelního útvaru města Zásmyky – zahájení přípravných prací

V roce 2020 končí platnost stávajícího „Územního plánu sídelního útvaru města Zásmyky“. V souvislosti s tím rada města rozhodla o započítání přípravných prací na zpracování nového ÚP. Po konzultaci se společností SURPMO, která zpracovávala ÚP sídelního útvaru města Zásmyky, vyplynuly základní úkoly, které jsou třeba splnit, aby bylo možno dodržet zákonný termín a využít dotaci, kterou by město mohlo získat z dotačního titulu MMR.

Z tohoto důvodu je nutné, aby zastupitelstvo schválilo k pořízení tohoto ÚP záměr. Současně je nutné pověřit člena zastupitelstva, který bude město Zásmyky zastupovat při jednáních s budoucím zpracovatelem územně plánovací dokumentace. Rada města navrhuje k jednání s budoucím zpracovatelem starostu města Mgr. Josefa Krombholze.

V průběhu roku 2016 by měly být provedeny doplňkové rozbory, průzkumy a zejména zpracování podkladu pro návrh zadání tak, aby mohla být v podzimním termínu podána žádost o dotaci.

Miroslav Kohoutek se dotázal na účast města při financování a na cenu pořízení ÚP. Ing. Veselý: spoluúcast města 20 %, předběžná částka odhadem pod 1 mil Kč. Ing. Milan Petr vyjádřil zájem zúčastnit se jednání ohledně přípravy ÚP, bylo mu přislíbeno pozvání.

Usnesení: ZM schvaluje záměr pořídit nový Územní plán sídelního útvaru města Zásmyky a pověřuje Mgr. Josefa Krombholze jako zástupce města v jednáních s budoucím zpracovatelem územně plánovací dokumentace.

Hlasování – pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

.....

11. Pasport místních komunikací

Pasport místních komunikací je základní evidencí místních komunikací, kterou je město povinno vést, jako jejich správce, v souladu s § 5 odst. 1 vyhlášky MDS (ministerstvo dopravy a spojů) č. 104/1997. Na jeho základě rozhoduje město ve správním řízení o zařazení pozemních komunikací na příslušném katastru do kategorie místních komunikací v souladu s § 40 odst. 5 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. (silniční zákon).

Důvodem projednání je splnění výše zmiňované povinnosti. Účelem pasportu je zajištění dobrého a kvalitního výkonu státní správy a vlastnických práv města, s cílem přesně a jasně definovat místní komunikace na příslušných katastrech.

Návrh rozhodnutí a tabulková část byla zveřejněna na ÚD k připomínkování a kompletní návrh včetně dílčích mapových listů byl ke zhlédnutí u Ing. Veselého.

Ing. Tylk se dotázal, zda může pasport fungovat jako evidence stavu komunikací a budoucích investičních plánů. Ing. Veselý odpověděl, že pasport slouží pouze k přesnému určení komunikace.

Usnesení: ZM schvaluje Pasport místních komunikací města Zásmyky.

Hlasování – pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

.....

12. Projednání Usnesení a zápisu z jednání KV ze dne 5. 11. 2015

Předseda KV Ing. Jan Tylk podrobně seznamoval zastupitele i veřejnost s jednotlivými body jednání KV, konaného dne 5. 11. 2015. Vyjádřil svůj názor se zveřejňováním smluv na portálu veřejné správy – jedná se o bezplatné zveřejňování, smlouvy nad 50 tis Kč. Starosta odpověděl, že tuto povinnost mají pouze ORP (v našem regionu pouze Kolín) a pro městský úřad je byrokraticky zatěžující, zákon nám umožňuje to nedělat. Ing. Jan Tylk navrhl usnesení a požádal o jmenovité hlasování.

Usnesení: ZM schvaluje, aby smlouvy byly ještě před schválením zákona zveřejňovány na portálu veřejné správy.

Jméno	Hlasování		
	souhlasí	nesouhlasí	Zdržel se
Mgr. Josef Krombholz		✓	
Mgr. Jarmila Křápková		✓	
Paní Jana Siňorová		✓	
Mgr. Soňa Součková		✓	
Pan Libor Skala		✓	
JUDr. Jindřiška Václavů		✓	
Pan Jiří Novák			✓
Pan Libor Křížek		✓	
Pan Miroslav Kohoutek	✓		
Ing. Milan Petr	✓		

Pan Jaroslav Píša		✓	
Ing. Jan Tylk	✓		
Pan Jaroslav Abík		✓	

Hlasování – pro 3, proti 9, zdržel se 1 – usnesení nebylo přijato.

Dále se Ing. Tylk pozastavil u návrhu na zveřejňování zápisů a usnesení výborů coby podkladů k jednání ZM na webových stránkách města. Navrhl usnesení: ZM schvaluje, aby ve smyslu usnesení ZM 11. b) z 15. 11. 2011 o zveřejňování podkladů k projednání zastupitelstva byly zveřejňovány zápisy výborů a komisí. Ing. Tylk dále připojil názor, že na minulém zasedání bylo schváleno usnesení, že ZM bere na vědomí Zápisy z jednání KV, a že tím ZM souhlasí se všemi usneseními, uvedenými v zápisech. Starosta tento názor považoval za mylný a dodal, že materiály jsou zastupitelům zaslány a tudíž zveřejněny. Nakonec se zastupitelé dohodli na tom, že do některého dalšího zasedání ZM starosta zpracuje pravidla zveřejňování zápisů, usnesení výborů a komisí a zároveň starosta požádal Ing. Tylka, aby uzpůsobil jednací řád výborů k výše uvedenému tématu.

Usnesení: ZM pověřuje RM vypracovat jednoznačný výklad ke zveřejňování zápisů výborů a komisí.

Hlasování – pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

Nakonec ještě Ing. Tylk vznesl požadavek na znění usnesení rady v případě uzavírání smluv a dodatků, a to takové, aby obsahovalo veškeré náležitosti – tedy smluvního partnera, číslo smlouvy, předmět smlouvy, cenu a termín.

Usnesení: ZM ukládá RM, aby při schvalování smluv a jejich dodatků radou města usnesení z jednání RM vždy obsahovala podstatné náležitosti smlouvy, tedy číslo smlouvy, smluvního partnera, předmět smlouvy, cenu a termín.

Hlasování – pro 13, proti 0, zdržel se 0 – usnesení bylo přijato.

.....

13. Projednání zápisů z jednání FV

Předseda Ing. Milan Petr podrobně seznámil zastupitele i veřejnost s obsahy jednání FV ze dne 7. 10. 2015, 3. 11. 2015 a 9. 12. 2015.

.....

14. Diskuze

Ing. Jan Tylk vznesl požadavek na připojení k internetu v zasedací místnosti pod zdravotním střediskem. Starosta odpověděl, že v blízké budoucnosti toto v plánu není. V návaznosti na tuto odpověď Ing. Tylk požádal o poskytování podkladů k jednání ZM v papírové podobě.

Paní Petrová požádala o umístění laviček do zámeckého areálu po dobu konání zasmucké porcinkule. Toto jí bylo přislíbeno. Dále vznesla dotaz na rekonstrukci komunikací, konkrétně na pozemek v ulici Žižkova u trafiky. Starosta odpověděl, že v rozpočtu na příští rok jsou vyčleněny finanční prostředky na rekonstrukce komunikací.

Ing. Milan Petr upozornil na celkem časté výpadky osvětlení. Starosta odpověděl, že na této věci se pracuje.

Na nerovnost ve vozovce před prodejnou pana Chábery upozornil Ing. Jan Tylk, starosta
přislíbil nápravu.

Závěrečným slovem starosta popřál všem přítomným krásné, klidné, pohodové svátky,
spoustu krásných setkání s dobrými lidmi, do Nového roku zdraví a spokojenost a v 19:30
jednání ZM ukončil.

Ověřovatelé:



.....
Jiří Novák



.....
JUDr. Jindřiška Václavů

Starosta města:



.....
Mgr. Josef Krombholz

Zásmuky dne 17. prosince 2015, zapsala Petra Cibulcová



**Listina přítomných členů zastupitelstva
na zasedání zastupitelstva města Zásmyky
dne 17. prosince 2015**

Mgr. Josef Krombholz

Mgr. Jarmila Křápková

Paní Jana Siňorová

Mgr. Soňa Součková

Pan Libor Skala

JUDr. Jindřiška Václavů

Pan Jiří Novák

Pan Libor Křížek

Ing. Miroslav Pelikán

Ing. Jaroslav Fous

Pan Miroslav Kohoutek

Ing. Milan Petr

Pan Jaroslav Piša

Ing. Jan Tylk

Pan Jaroslav Abík