



Město Zásmyky

Zasedání ZM Zásmyky dne 22.7.2020

Bod č. 5

a) Žádost o prodej pozemků v k.ú. Zásmyky, a to p.č. 45/1 a části pozemku p.č. 800/13, odděleného z p.č. 800/7 dle GP č. 915-480/2020. Žádost podávají manželé [REDACTED] z důvodu legalizace majetkoprávních vtaů k předmětým pozemkům. RM nemá námitek za předpokladu doplnění kupní smlouvy o ujednání o věcném břemeni.

Usnesení: Zastupitelstvo města Zásmyky souhlasí s uzavřením kupní smlouvy s ujednáním o věcném břemeni na prodej nemovitostí - p.č. 45/1 a části pozemku p.č. 800/13, odděleného z p.č. 800/7 dle GP č. 915-480/2020, vše v k.ú. Zásmyky mezi městem Zásmyky a manželi [REDACTED] Zásmyky za odhadní cenu.

b) Žádost o prodej částí pozemků v k.ú. Doubravčany.
Jedná se o díl "a" z pozemku p.č. 28/3 a díl "b" z pozemku p.č. 506 dle oddělovacího GP. RM konstatuje, že předmětne pozemky jsou nezbytně nutné k provozu budovy a doporučuje žádosti vyhovět.

Usnesení: Zastupitelstvo města Zásmyky souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na prodej nemovitostí - díl "a" z pozemku p.č. 28/3 a díl "b" z pozemku p.č. 506 v k.ú. Doubravčany mezi městem Zásmyky a panem [REDACTED] 281 44 Zásmyky.

c) Směna pozemků.
Městu Zásmyky navrhl jednatel společnosti GAPA MB s.r.o. směnu svého pozemku p.č. 1018 ve Vlčím dole za pozemek v majetku obce p.č. 871/8, který je součástí areálu GAPA Zásmyky a směna by legalizovala jeho vlastnictví. Nabízený pozemek má výměru 100 m², požadovaný 57 m². Společnost GAPA by rovněž celou akci financovala. RM konstatuje výhodnost akce pro obec a doporučuje žadateli vyhovět.

Usnesení: Zastupitelstvo města Zásmyky souhlasí s uzavřením směnné smlouvy s doplatkem mezi městem Zásmyky a společností GAPA MB, s.r.o., Svatovítská 217, 293 01 Mladá Boleslav a to tak, že město Zásmyky nově získá pozemek p.č. 1018 a společnost GAPA pozemek p.č. 871/8, vše v k.ú. Zásmyky. Společnost GAPA zároveň uhradí městu Zásmyky rozdíl v ceně dle znaleckého posudku.

Přílohy: situace

Zpracoval: Ing. David Veselý
Dne : 10. 7. 2020

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav			
Číslo listu pozemku parc. číslo	Výměra parcely ha	Účel pozemku Způsob využití	Grundovní pozemku parc. číslo	Typ stavby	Číslo listu pozemku /části	Výměra dílu ha	Označení dílu
st. 197	3,70	97 - st. p. zast. pl.	zast. pl. st. 198	4,67 - zast. pl. rodinná	9	3,70	celá
st. 198	12,62	62 - st. p. zast. pl. zemědělské	800/7	11,83 - st. p. zast. pl. zemědělské	9	9,97	část
800/7	17,29	17,29	800/13	79 - st. p. zast. pl. rodinná	10001	11,83	
	17,29	17,29	800/13	17,29	10001	79	

5/a)



GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku a určení změny obvodu budovy

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
Jméno, příjmení: Ing. Michal Bráček

Číslo pozemku, seznam, úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2004/2001
Datum: 8.6.2020

Strojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
Jméno, příjmení:

Číslo pozemku, seznam, úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:
Datum:

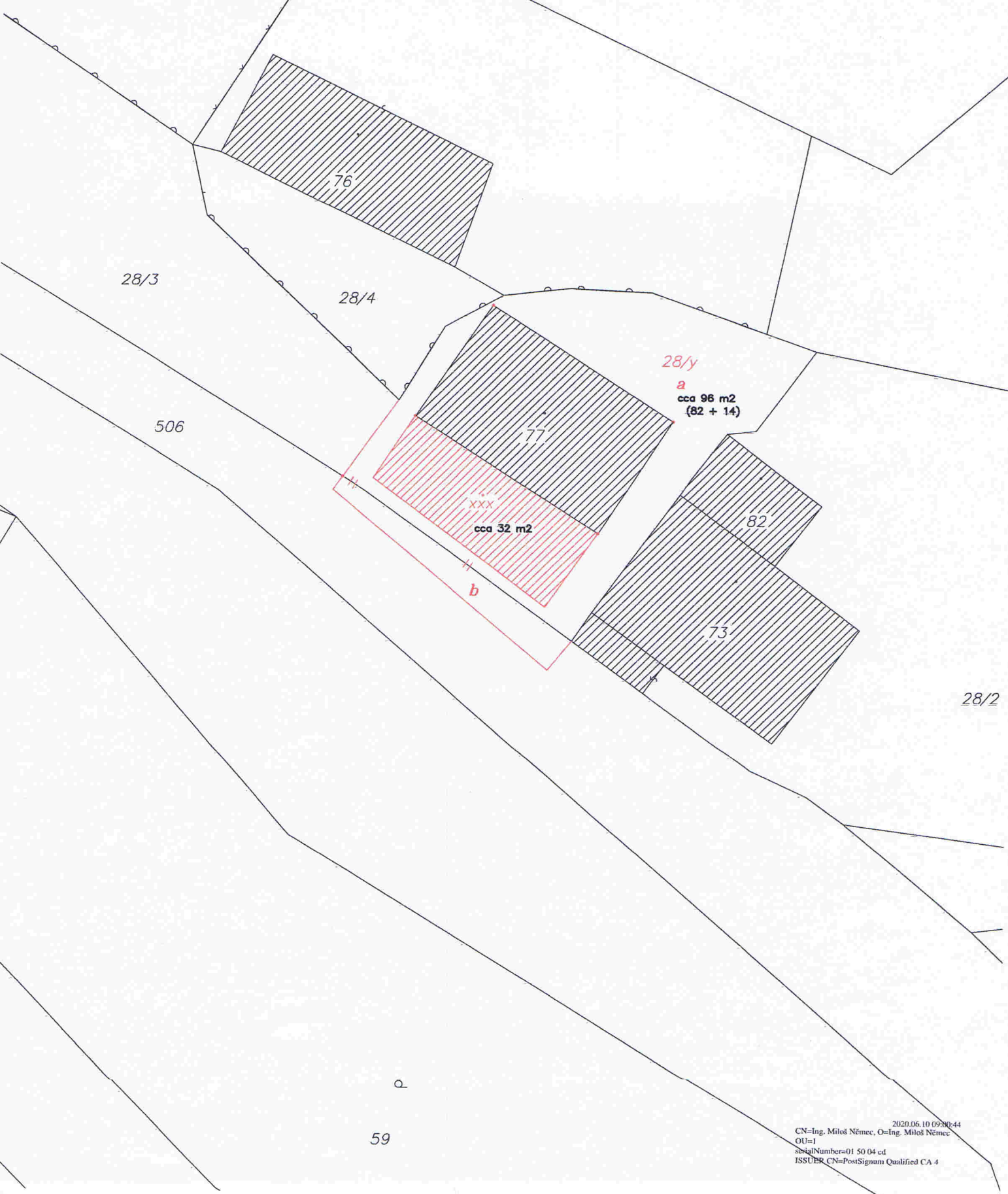
Vyhoví: Geodézie Kladrno, s.r.o.
Kračelská 1025
Kladno, 27201
Číslo plánu: 915-480/2020
Okres: Kolín
Obec: Zámuky
Katastrální území: Zámuky
Mapový list: Uhlířské Janovice 0-1/34
Dosavadní vzhled pozemku byl posouzen možností měření v terénu a vzhledem k tomu, že měření bylo provedeno v době, kdy byly všechny pozemkové úhrady v platnosti, není třeba měření v terénu.

Nakládání a přání úředně oprávněných inženýrů:
Kontaktní adresa: Kladno, Křižkova 1025, 27201
Datum: 8.6.2020

Terén měření odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě ušetřeno v dokumentaci katastrálního úřadu.
Datum: 8.6.2020
Ověření státního geometrického plánu v listinné podobě.

NÁVRH DĚLENÍ POZEMKU
kat. území Doubravčany

5/2)



5/a)

