

SMLOUVA O DÍLO

na akci „*Rekonstrukce a výstavba parkovacího stání u objektu č.p. 8*“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
mezi následujícími smluvními stranami

A) SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Zásmyky

Sídlo: Komenského nám. 133, 281 44, Zásmyky

IČ: 00235954 DIČ: CZ00235954

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 3927151/0100

Jednající: PhDr. Marta Vaňková, MBA, starostka

Jednající ve věcech smluvních: PhDr. Marta Vaňková, MBA, starostka

Jednající ve věcech technických: ing. Luděk Hejduk, TDI

E-mail: starosta@zasmuky.cz, tel. č. 722 935 001, 321 796 401-2

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

SCOTNEY s.r.o.

Sídlo: Na Magistrále 706, 280 02 Kolín II

IČ: 07751290 DIČ: CZ07751290

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 231 350 788/0600

Jednající: p. Michal Vašina, jednatel

Jednající ve věcech smluvních: p. Michal Vašina, jednatel

Jednající ve věcech technických: p. Michal Vašina, jednatel

E-mail: scotney@centrum.cz, tel.č. 725 137 941

(dále jen „zhotovitel“)

B) PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v provedení “ *Rekonstrukce a výstavba parkovacího stání u objektu č.p. 8*” a závazek objednatele zaplatit za provedené dílo dohodnutou cenu.

2. Dílo bude provedeno v souladu s přijatou nabídkou zhotovitele viz. příloha č.1 smlouvy o dílo.
3. Objednatel prohlašuje, že předmět díla nepoužije pro svou ekonomickou činnost.

C) ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech:
 - 1.1. Zahájení: do 10 dnů od převzetí stavby
 - 1.2. Dokončení: do 31.8.2021

D) CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

(1) Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla určeného čl. B) PŘEDMĚT SMLOUVY dle Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 17.5.2021 na základě podané cenové nabídky ze dne 17.5.2021.

1. ve výši: **1 150 473,14 Kč bez DPH**
slovy: Jeden milion sto padesát tisíc čtyři sta sedmdesát tři korun českých čtrnáct haléřů
2. Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH dle platných právních předpisů.
3. Při nutnosti provedení víceprací, bude o jejich vzniku objednavatel neprodleně informován. Vícepráce pak budou provedeny poté co jejich oprávněnost bude písemně odsouhlasena objednavatelem
4. Práce nad rámec cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy č.1, budou zhotovitelem oceněny dle jednotkových cen dle cenové nabídky jako vícepráce. Vícepráce neuvedené v cenové nabídce budou oceněny v cenách obvyklých. Oceňování víceprací bude zhotovitel předkládat formou změnových listů, které budou objednatelem následně písemně odsouhlaseny.
5. Splatnost faktur vystavovaných v souladu s touto Smlouvou se stanovuje na 21 dnů ode dne doručení jednotlivých dokladů na adresu objednatele uvedenou v čl. A) SMLUVNÍ STRANY Smlouvy. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury zhotovitele nevzniká dříve než řádným doručením faktury na adresu objednatele dle tohoto odstavce Smlouvy.
6. Fakturu vystaví zhotovitel a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého podepsaným protokolem o předání a převzetí díla.

E) ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. B) PŘEDMĚT DÍLA Smlouvy, za řádné provedení stavebních a rekonstrukčních prací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR v délce 24 měsíců ode dne řádného převzetí díla objednatelem. Za záruční dobu jednotlivých technologických zařízení se považuje délka záruční doby daná výrobcem tohoto zařízení, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla dle této smlouvy objednatelem nebo jeho části, je-li tak stranami dohodnuto v předávacím protokolu.

F) SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může po zhotoviteli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu:
 - a) za prodlení s nedodržením termínu dokončení díla dle čl. C) ČAS PLNĚNÍ Smlouvy a to 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli
 - b) pokud zhotovitel nenastoupí v termínu uvedeném v protokole o předání a převzetí díla k odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je-li to technicky možné, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení
 - c) pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení.
 - d) za prodlení s nedodržením termínu odstraňování vad v záruční době a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení
 - e) za prodlení s nedodržením termínu vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení
2. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny díla dle čl. D) CENA DÍLA Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může po objednateli požadovat níže uvedený dohodnutý smluvní úrok z prodlení:
 - a) za prodlení s placením faktur a to úrok z fakturované částky ve výši dvojnásobku diskontní sazby vyhlášené Českou národní bankou v souladu s právním předpisem. Tento smluvní úrok z prodlení je splatný do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvního úroku objednateli

G ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku

obce či státu.

H) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou, podmínkami se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. Obsah této smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, každý s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom (1) stejnopise.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

č. 1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 17.5.2021

V Zásmukách dne: *8.6.2021*

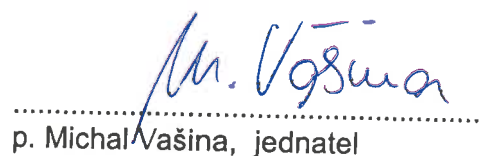
V Kolíně dne:

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL: *9.6.2021*


MĚSTO ZÁSMUKY

PhDr. Mařta Vaňková, MBA, starostka


p. Michal Vašina, jednatel

SCOTNEY s.r.o.

Na Magistrále 706, 280 00 Kolín

IČ: 07751290 DIČ: CZ07751290

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zásmuky - parkoviště u bytovky - 22 kolmých stání OA

JKSO:
Místo: Zásmuky

CC-CZ:
Datum:

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				1 119 473,14
Ostatní náklady				31 000,00
Cena bez DPH				1 150 473,14
DPH základní	21,00%	ze	1 150 473,14	241 599,36
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		1 392 072,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zásmuky - parkoviště u bytovky - 22 kolmých stání OA

Místo: Zásmuky

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

1 119 473,14

HSV - Práce a dodávky HSV

1 119 473,14

1 - Zemní práce

224 555,07

2 - Základy

17 307,50

5 - Komunikace pozemní

470 566,25

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

273 327,74

997 - Přesun sutě

88 216,58

998 - Přesun hmot

45 500,00

2) Ostatní náklady

31 000,00

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

10 000,00

Provozní vlivy

7 500,00

Jiné VRN

10 000,00

Kompletační činnost

3 500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 150 473,14

ROZPOČET

Stavba: Zásnuky - parkoviště u bytovky - 22 kolmých stání OA

Místo: Zásnuky

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 119 473,14

HSV - Práce a dodávky HSV

1 119 473,14

1 - Zemní práce

224 555,07

1	K		Odstranění podkladu pl do 200 m2 z kameniva drceného nebo recyklátu tl do 200 mm	m2	214,600	53,00	11 373,80
2	K		Odstranění podkladu nebo krytu pl do 200 m2 živých tl do 200mm	m2	14,250	137,00	1 952,25
3	K		Odstranění podkladu nebo krytu pl do 200 m2 ze silničních panelů	m2	199,600	145,00	28 942,00
4	K		Odstranění podkladu nebo krytu pro pěší pl do 200 m2 z betonových dlaždic	m2	15,000	50,00	750,00
5	K		Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 5000 m3	m3	162,630	145,00	23 581,35
6	K		Hloubení rýh š.do 600mm nezapažených v hor. tř.1-4 do 100m3	m3	61,500	285,00	17 527,50
7	K		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	181,130	150,00	27 169,50
8	K		Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	181,130	23,00	4 165,99
9	K		Uložení sypaniny na skládky	m3	181,130	13,00	2 354,69
10	K		Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	326,034	235,00	76 617,99
11	K		Zásyp sypaninou jam, šachet a rýh se zhutněním	m3	43,000	125,00	5 375,00
12	K		Obsyp potrubí - ŠP	m3	18,500	470,00	8 695,00
13	K		Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	535,000	30,00	16 050,00

2 - Základy

17 307,50

14	K		Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	5,000	2 870,00	14 350,00
15	K		Vytuž základových pasů ocel 10 505 D do 22 mm	t	0,070	42 250,00	2 957,50

5 - Komunikace pozemní

470 566,25

16	K		Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	535,000	117,00	62 595,00
17	K		Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 140 mm	m2	482,500	225,00	108 562,50
18	K		Lože z kameniva tl. do 35mm pod beton.dlažbu zámkovou	m2	535,000	30,00	16 050,00
19	K		Pokládka zámkové dlažby betonové tl.60mm	m2	52,500	245,00	12 862,50
20	M		Dlažba betonová zámková tl.60mm ("lčko") odstín přírodní	m2	53,500	227,00	12 144,50
21	K		Pokládka zámkové dlažby betonové tl.80mm	m2	482,500	255,00	123 037,50
22	M		Dlažba betonová zámková tl.80mm ("lčko") odstín přírodní	m2	492,150	245,00	120 576,75
23	K		Dorovnání okapového chodníčku v místě parkoviště	m2	14,500	375,00	5 437,50
24	M		LA cca tl.50mm - ruční vyspravení a napojení stávajícího živичného povrchu	m2	12,000	775,00	9 300,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

273 327,74

25	K		Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15	m	157,400	300,00	47 220,00
26	M		obrubník betonový silniční 100x15x25 cm	kus	153,400	110,00	16 874,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	M		obrubník betonový nájezdový 100x15x15 cm	kus	7,150	107,00	765,05
28	K		Osazení parkového obrubníku betonového s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	56,500	275,00	15 537,50
29	M		obrubník betonový parkový 100x5x25 cm	kus	57,630	63,00	3 630,69
30	K		D+M potrubí PVC SN8 DN 150 vč.napojení do stáv.šachty - vpusti	m	61,500	595,00	36 592,50
31	K		D+M vpusti a odvodňovacího žlabu	kus	4,000	8 550,00	34 200,00
32	K		D+M gajgr	ks	2,000	1 250,00	2 500,00
33	K		D+M propojení gajgru do stávající kanalizace	ks	2,000	3 850,00	7 700,00
34	K		D+M šachetního poklopu stávající kanalizace	ks	3,000	4 250,00	12 750,00
35	K		D+M přístřešku na kontejnery (bude upřesněno investorem, např.verze pro 7 kontejnerů viz.příloha v PD)	ks	1,000	87 500,00	87 500,00
36	K		Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi popovými šířky 1,0 m	m2	34,000	237,00	8 058,00

997 - Přesun sutě

88 216,58

37	K		Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	165,250	37,00	6 114,25
38	K		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	165,250	67,00	11 071,75
39	K		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 139,750	6,70	21 036,33
40	K		Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	79,400	235,00	18 659,00
41	K		Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	85,850	365,00	31 335,25

998 - Přesun hmot

45 500,00

42	K		Přesun hmot pro pozemní komunikace s povrchem dlážděným	kpl	1,000	45 500,00	45 500,00
----	---	--	---	-----	-------	-----------	-----------

Poznámky: