

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy zhotovitele: 22/001

na akci „**Stavební úpravy zpevněných ploch MŠ Zásmutky**“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
mezi následujícími smluvními stranami

A) SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Zásmutky

Sídlo: Komenského nám. 133, 281 44, Zásmutky

IČ: 00235954 DIČ: CZ00235954

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 3927151/0100

Jednatel: PhDr. Marta Vaňková, MBA, starostka

Jednatel ve věcech smluvních: PhDr. Marta Vaňková, MBA, starostka

Jednatel ve věcech technických: Martin Jeřábek

E-mail: starosta@zasmuky.cz, tel. č. 722 935 001, 321 796 401-2

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

SCOTNEY s.r.o.

Sídlo: Na Magistrále 706, 280 02 Kolín II

IČ: 07751290 DIČ: CZ07751290

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 231 350 788/0600

Jednatel ve věcech smluvních: p. Michal Vašina, jednatel

Jednatel ve věcech technických: p. Michal Vašina, jednatel

E-mail: scotney@centrum.cz, tel.č. 725 137 941

(dále jen „zhotovitel“)

B) PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v provedení „Stavební úpravy zpevněných ploch MŠ Zásmutky“ a závazek objednatele zaplatit za provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Dílo bude provedeno v souladu s přijatou nabídkou zhotovitele viz. příloha č.1 smlouvy o dílo.

3. Objednatel prohlašuje, že předmět díla nepoužije pro svou ekonomickou činnost.

C) ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech:
 - 1.1. Zahájení: do 10 dnů od výzvy objednatele
 - 1.2. Dokončení: do 31.8.2022

D) CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla určeného čl. B) PŘEDMĚT SMLOUVY dle Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky ze dne 22.3.2022 na základě podané cenové nabídky ze dne 13.6.2022 ve výši: **1 279 840,19- Kč bez DPH** (jeden milion dvě stě sedmdesát devět tisíc osm set čtyřicet korun a devatenáct haléřů).
2. Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH dle platných právních předpisů.
3. Při nutnosti provedení víceprací, bude o jejich vzniku objednavatel neprodleně informován. Vícepráce pak budou provedeny poté co jejich oprávněnost bude písemně odsouhlasena objednavatelem
4. Práce nad rámec cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy č.1, budou zhotovitelem oceněny dle jednotkových cen dle cenové nabídky jako vícepráce. Vícepráce neuvedené v cenové nabídce budou oceněny v cenách obvyklých. Oceňování víceprací bude zhotovitel předkládat formou změnových listů, které budou objednatelem následně písemně odsouhlaseny.
5. Splatnost faktur vystavovaných v souladu s touto Smlouvou se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení jednotlivých dokladů na adresu objednatele uvedenou v čl. A) SMLUVNÍ STRANY Smlouvy. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury zhotovitele nevzniká dříve než řádným doručením faktury na adresu objednatele dle tohoto odstavce Smlouvy.
6. Faktury budou zhotovitelem vystavovány měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a potvrzeného zjišťovacího protokolu odpovědnou osobou objednatele. Faktury budou odeslány nejpozději do 15 dnů po ukončení daného měsíce na adresu objednatele. Závěrečná faktura bude vystavena po ukončení přejímacího řízení doloženého podepsaným protokolem o předání a převzetí díla.

E) ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. B) PŘEDMĚT DÍLA Smlouvy, za řádné provedení stavebních a rekonstrukčních prací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí díla objednatelem. Za záruční dobu jednotlivých technologických zařízení se považuje délka záruční doby daná výrobcem tohoto zařízení, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla dle této smlouvy objednatelem nebo jeho části, je-li tak stranami dohodnuto v předávacím protokolu.

F) SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může po zhotoviteli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu:
 - a) za prodlení s nedodržením termínu dokončení díla dle čl. C) ČAS PLNĚNÍ Smlouvy a to 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli
 - b) pokud zhotovitel nenastoupí v termínu uvedeném v protokole o předání a převzetí díla k odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je-li to technicky možné, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení
 - c) pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení.
 - d) za prodlení s nedodržením termínu odstraňování vad v záruční době a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení
 - e) za prodlení s nedodržením termínu vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení
2. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny díla dle čl. D) CENA DÍLA Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může po objednateli požadovat níže uvedený dohodnutý smluvní úrok z prodlení:
 - a) za prodlení s placením faktur a to úrok z fakturované částky ve výši dvojnásobku diskontní sazby vyhlášené Českou národní bankou v souladu s právním předpisem. Tento smluvní úrok z prodlení je splatný do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvního úroku objednateli

G ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

H) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou, podmínkami se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. Obsah této smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, každý s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom (1) stejnopise.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

č. 1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 13.6.2022

V Zásmukách dne: 4.7.2022

V Kolíně dne: 4.7.2022

OBJEDNATEL:




.....
PhDr. Marta Vaňková, MBA, starostka

ZHOTOVITEL:



.....
p. Michal Vašina, jednatel
SCOTNEY s.r.o.

Na Magistrále 706, 280 00 Kolín
IČ: 07751290 DIČ: CZ07751290

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zásmuky - Rekonstrukce zpevněných ploch před a u Mateřské školy

JKSO:

Místo:

Zásmuky

CC-CZ:

Datum:

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 224 340,19
Ostatní náklady	55 500,00

Cena bez DPH	1 279 840,19
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 279 840,19	268 766,44
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 548 606,63
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zásmuky - Rekonstrukce zpevněných ploch před a u Mateřské školy

Místo: Zásmuky

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 224 340,19
HSV - Práce a dodávky HSV	1 224 340,19
1 - Zemní práce	173 164,24
2 - Základy	23 487,50
5 - Komunikace pozemní	643 179,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	170 216,92
997 - Přesun sutě	169 292,15
998 - Přesun hmot	45 000,00
2) Ostatní náklady	55 500,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	15 000,00
Provozní vlivy	20 000,00
Jiné VRN	15 000,00
Kompletační činnost	5 500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 279 840,19

ROZPOČET

Stavba: Zásnuky - Rekonstrukce zpevněných ploch před a u Mateřské školy

Místo: Zásnuky

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 224 340,19

HSV - Práce a dodávky HSV

1 224 340,19

1 - Zemní práce

173 164,24

1	K		Odstranění podkladu pl do 200 m2 z kameniva drčeného nebo recyklátu tl do 200 mm	m2	210,000	53,00	11 130,00
2	K		Odstranění podkladu nebo krytu pl do 200 m2 živičných tl do 200mm	m2	95,000	139,00	13 205,00
3	K		Odstranění podkladu nebo krytu pro pěší pl do 200 m2 z betonových dlaždic	m2	114,000	57,00	6 498,00
4	K		Frézování stávajícího živičného krytu tl. do 100mm, š.pruhu 3m, plocha do 300m2	m2	300,000	90,00	27 000,00
5	K		Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	110,000	65,00	7 150,00
6	K		Sejmutí ornice v rovině tl. do 150mm	m2	106,500	45,00	4 792,50
7	K		Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	48,000	245,00	11 760,00
8	K		Přesazení nebo odstranění stávajících keřů	m2	50,000	395,00	19 750,00
9	K		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	63,975	225,00	14 394,38
10	K		nakladání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	63,975	53,00	3 390,68
11	K		Uložení sypaniny na skládky	m3	63,975	20,00	1 279,50
12	K		Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	115,155	285,00	32 819,18
13	K		Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	465,000	43,00	19 995,00

2 - Základy

23 487,50

14	K		Základová zeď tl do 500 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	7,500	2 850,00	21 375,00
15	K		Výztuž základových pasů ocel 10 505 D do 22 mm	t	0,050	42 250,00	2 112,50

5 - Komunikace pozemní

643 179,38

16	K		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	465,000	150,00	69 750,00
17	K		Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 140 mm	m2	178,850	397,00	71 003,45
18	K		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 1,5 m	m2	95,000	560,00	53 200,00
19	K		Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	95,000	35,00	3 325,00
20	K		Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	366,000	25,00	9 150,00
21	K		Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	366,000	525,00	192 150,00
22	K		Lože z kameniva tl. do 35mm pod beton.dlažbu zámkovou	m2	336,900	45,00	15 160,50
23	K		Pokládka zámkové dlažby betonové tl.60mm	m2	254,700	275,00	70 042,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M		Dlažba betonová zámková tl.60mm ("Ičko") odstín přírodní	m2	261,068	323,00	84 324,80
25	K		Pokládka zámkové dlažby betonové tl.80mm	m2	82,200	285,00	23 427,00
26	M		Dlažba betonová zámková tl.80mm ("Ičko") odstín barevná	m2	84,255	475,00	40 021,13
27	M		LA cca tl.50mm - ruční vyspravení a napojení stávajícího živičného povrchu	m2	15,000	775,00	11 625,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

170 216,92

28	K		Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15	m	118,000	300,00	35 400,00
29	M		obrubník betonový silniční 100x15x25 cm	kus	92,185	184,00	16 962,04
30	M		obrubník betonový nájezdový 100x15x15 cm	kus	28,025	155,00	4 343,88
31	K		Osazení parkového obrubníku betonového s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	50,750	285,00	14 463,75
32	M		obrubník betonový parkový 100x5x25 cm	kus	52,019	70,00	3 641,31
33	K		Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1 do 1,5 m	m	2,500	850,00	2 125,00
34	M		palisáda betonová půlkulatá přírodní 1000x200mm	kus	12,813	427,00	5 470,94
35	K		Vodorovné dopravní značení - přechod pro chodce, parkovací stání, zakázané stání	m2	45,000	200,00	9 000,00
36	K		Svislé dopravní značení - D+M	ks	5,000	4 000,00	20 000,00
37	K		D+M "Oplocení" z betonových prefa-panelů tl.5cm, výška do 2,0m, sloupky, stříšky,... - viz.ploty KONČÁK	m	13,000	2 450,00	31 850,00
38	K		Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými v.do 1,0 m	m2	60,000	237,00	14 220,00
39	K		Přesunutí stávající "sochy" vč.podstavce na pozemku školky do vzdálenosti max. 1,50m	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
40	K		Bourání části stávající betonové zídky oplocení vč. části plotu vč.odvozu a uložení na skládku	m3	2,000	3 870,00	7 740,00

997 - Přesun sutě

169 292,15

41	K		Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	231,150	73,00	16 873,95
42	K		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	231,150	125,00	28 893,75
43	K		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4 391,850	12,00	52 702,20
44	K		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu	t	88,800	395,00	35 076,00
45	K		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu	t	57,350	275,00	15 771,25
46	K		Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné)	t	85,000	235,00	19 975,00

998 - Přesun hmot

45 000,00

47	K		Přesun hmot pro pozemní komunikace s povrchem dlážděným a živičným	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
----	---	--	--	-----	-------	-----------	-----------

oznámky: Předkládaný cenový návrh neřeší posouzení, bourání, náhradu či zesílení stávající opěrné stěny, řesun inženýrských sítí vč. pilírku ani případnou opravu a rekonstrukci přesunované "sochy" na pozemku školky